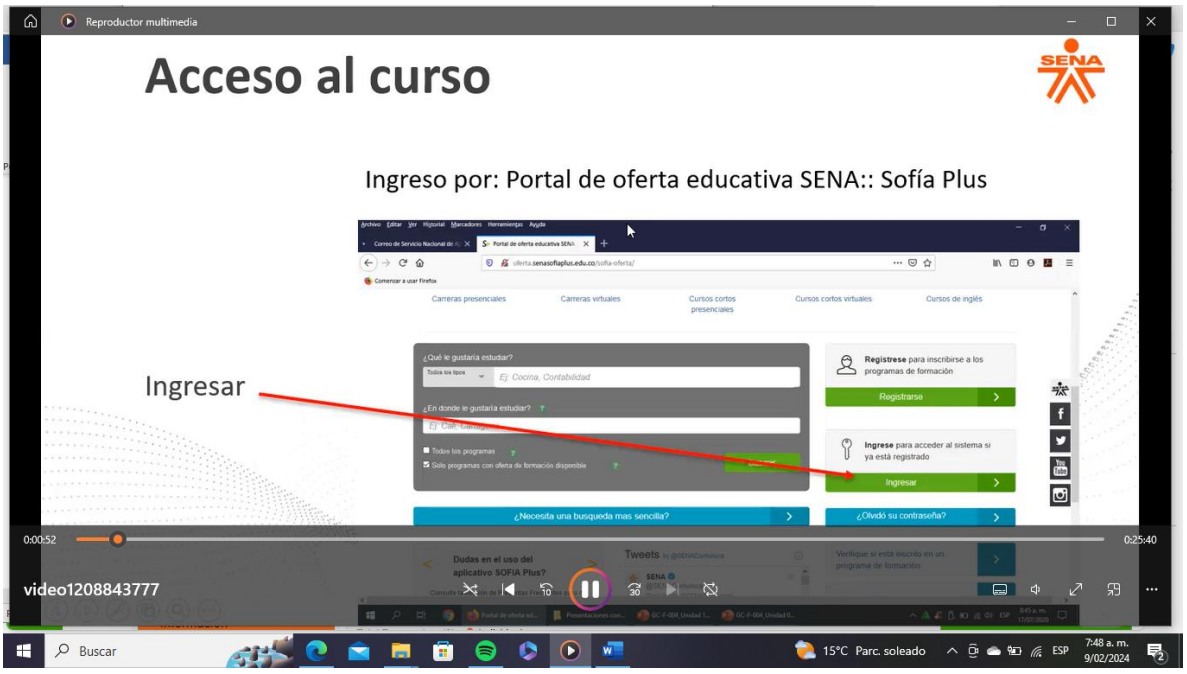
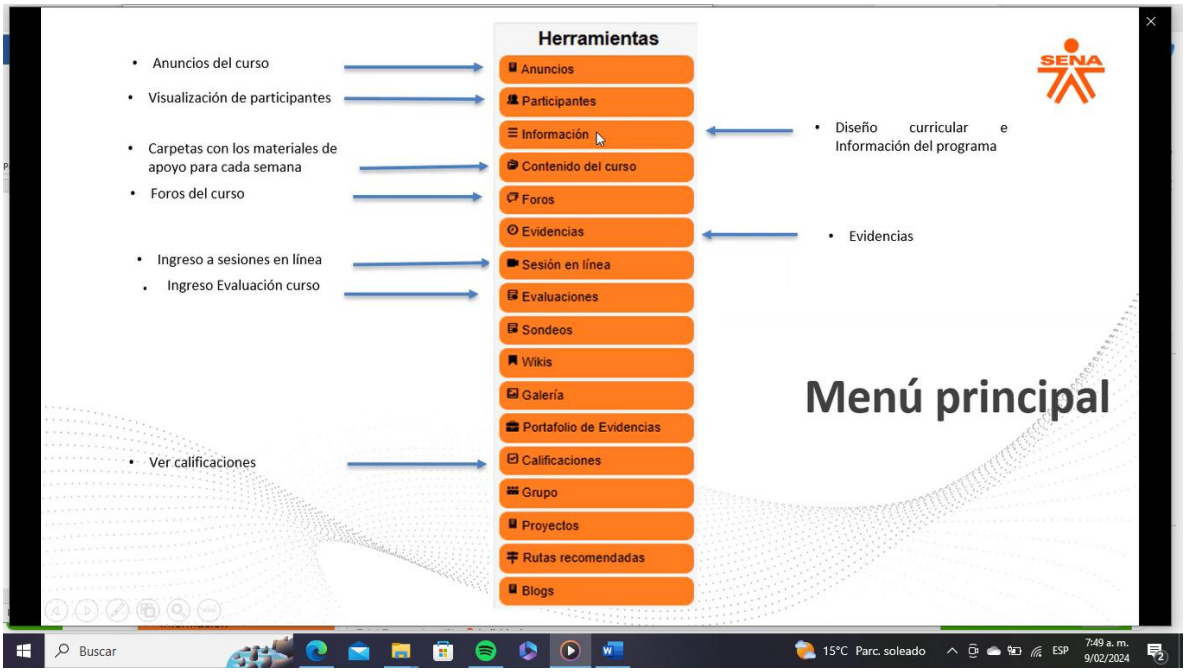
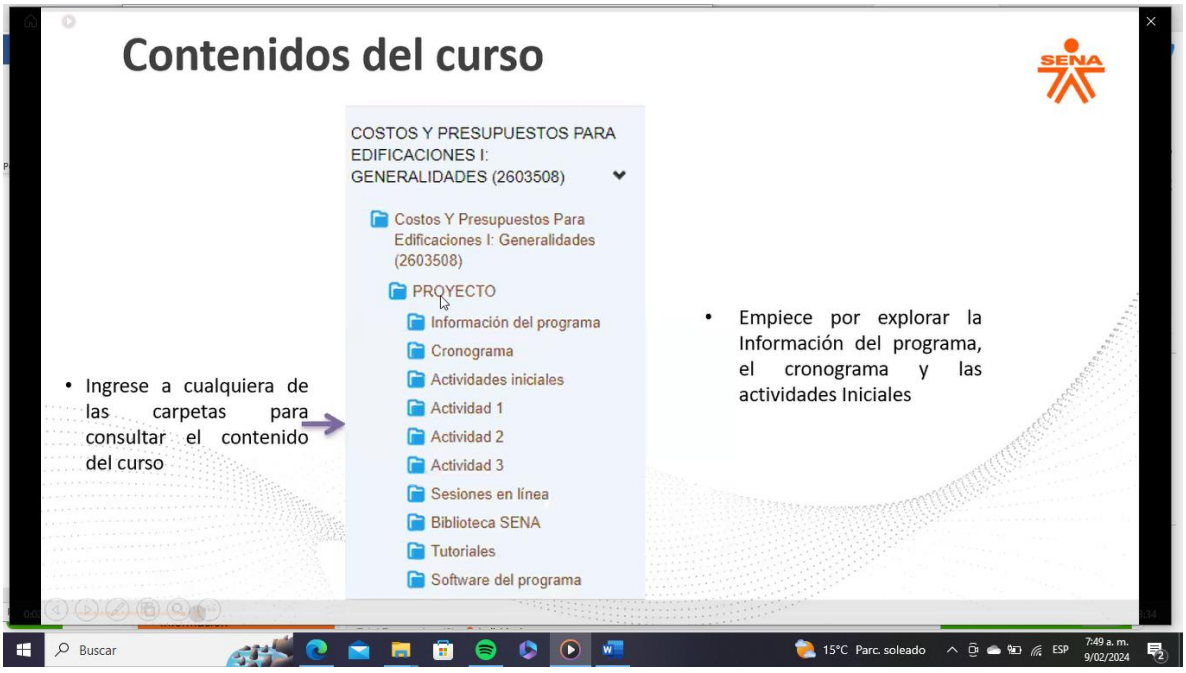
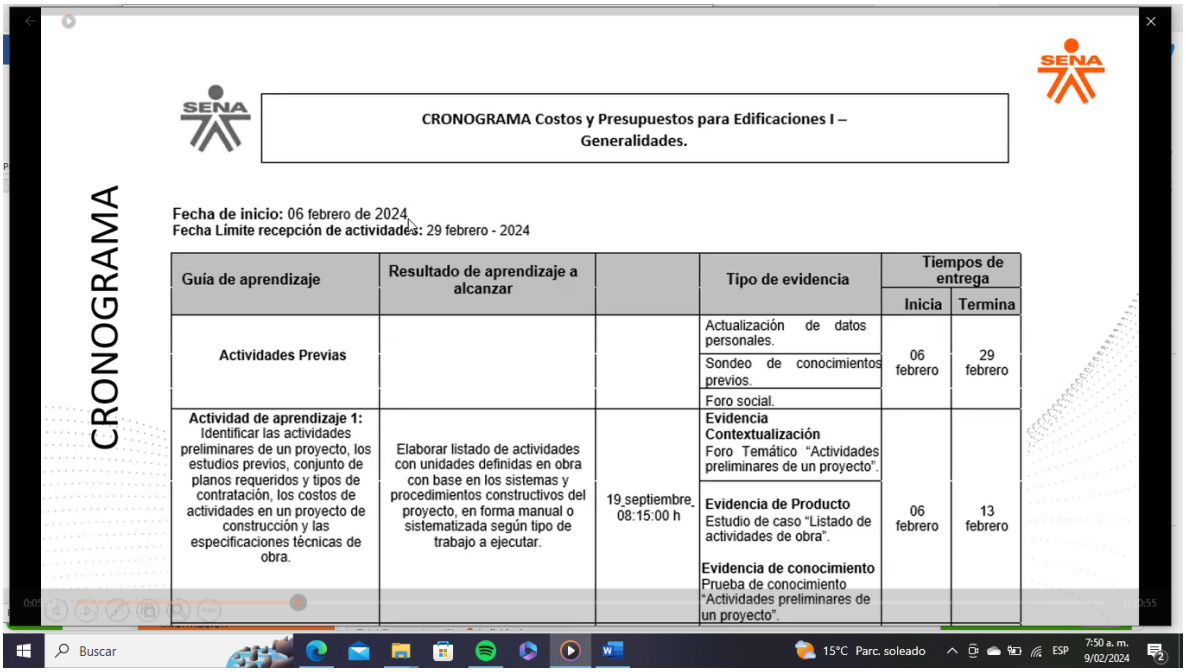
Invitación a la Sesión en Línea: Bienvenida y Tema 1: Actividades preliminares de un proyecto_2907469_2907470_2907471_2907472






Herramientas
Anuncios del curso
Visualización de participantes
Carpetas con los materiales de apoyo para cada semana
Foros del curso
Ingreso a sesiones en línea
Ingreso Evaluación curso
Ver calificaciones
Anuncios
Participantes
Información
Contenido del curso
Foros
Evidencias
Sesión en línea
Evaluaciones
Sondeos
Wikis
Galería
Portafolio de Evidencias
Calificaciones
Grupo
Proyectos
Rutas recomendadas
Blogs
Diseño curricular e Información del programa
Evidencias
Menú principal
Buscar
15°C Parc. soleado
ESP
7:49 a. m.
9/02/2024


Contenidos del curso
COSTOS Y PRESUPUESTOS PARA EDIFICACIONES I: GENERALIDADES (2603508)
Costos Y Presupuestos Para Edificaciones I: Generalidades (2603508)
PROYECTO
Información del programa
Cronograma
Actividades iniciales
Actividad 1
Actividad 2
Actividad 3
Sesiones en línea
Biblioteca SENA
Tutoriales
Software del programa
Ingrese a cualquiera de las carpetas para consultar el contenido del curso
Empiece por explorar la Información del programa, el cronograma y las actividades Iniciales
Buscar
15°C Parc. soleado
ESP
7:49 a. m.
9/02/2024



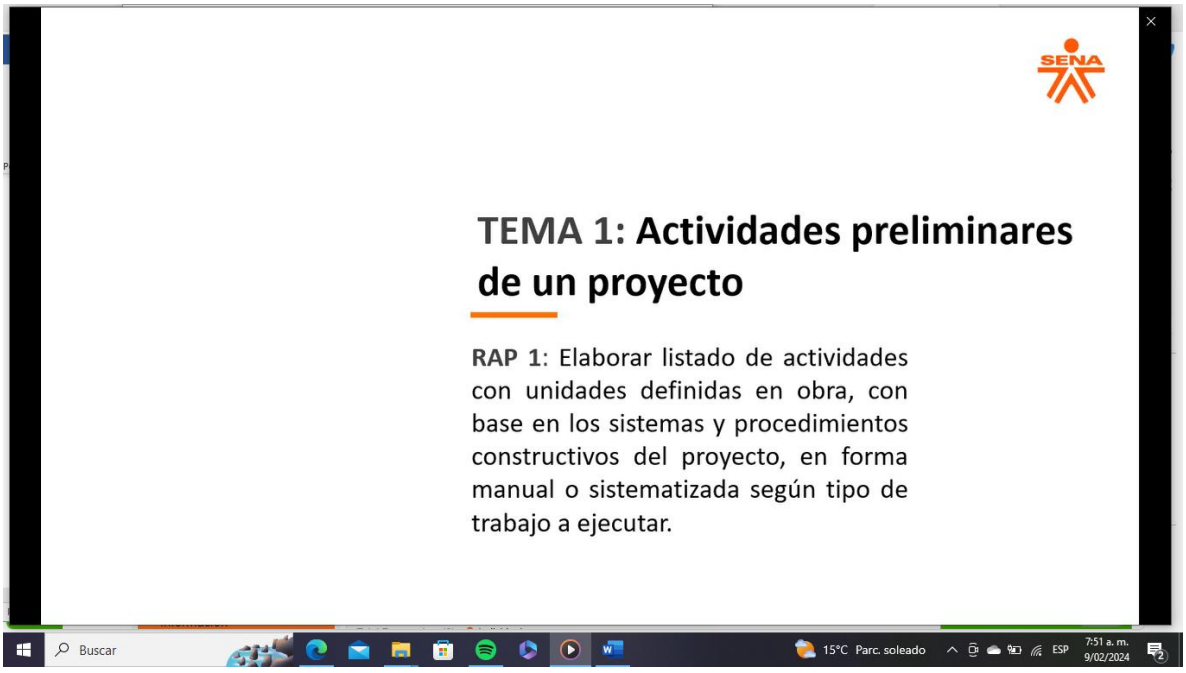
CRONOGRAMA

CRONOGRAMA Costos y Presupuestos para Edificaciones I – Generalidades.

Fecha de inicio: 06 febrero de 2024
Fecha Límite recepción de actividades: 29 febrero - 2024

Guía de aprendizaje	Resultado de aprendizaje a alcanzar		Tipo de evidencia	Tiempos de entrega	
				Inicia	Termina
Actividades Previas			Actualización de datos personales. Sondeo de conocimientos previos. Foro social.	06 febrero	29 febrero
Actividad de aprendizaje 1: Identificar las actividades preliminares de un proyecto, los estudios previos, conjunto de planos requeridos y tipos de contratación, los costos de actividades en un proyecto de construcción y las especificaciones técnicas de obra.	Elaborar listado de actividades con unidades definidas en obra con base en los sistemas y procedimientos constructivos del proyecto, en forma manual o sistematizada según tipo de trabajo a ejecutar.	19 septiembre 08:15:00 h	**Evidencia Contextualización** Foro Temático "Actividades preliminares de un proyecto". **Evidencia de Producto** Estudio de caso "Listado de actividades de obra". **Evidencia de conocimiento** Prueba de conocimiento "Actividades preliminares de un proyecto".	06 febrero	13 febrero

Buscar 15°C Parc. soleado ESP 7:50 a. m. 9/02/2024

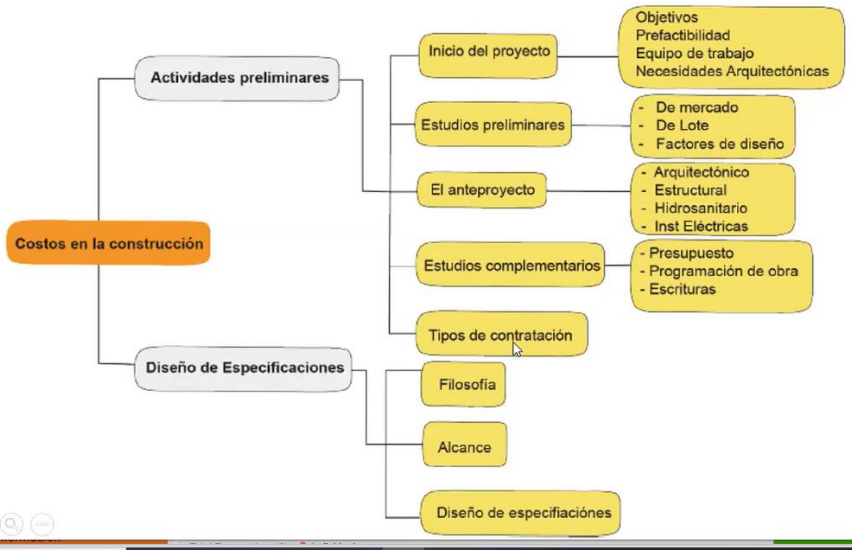


TEMA 1: Actividades preliminares de un proyecto

RAP 1: Elaborar listado de actividades con unidades definidas en obra, con base en los sistemas y procedimientos constructivos del proyecto, en forma manual o sistematizada según tipo de trabajo a ejecutar.

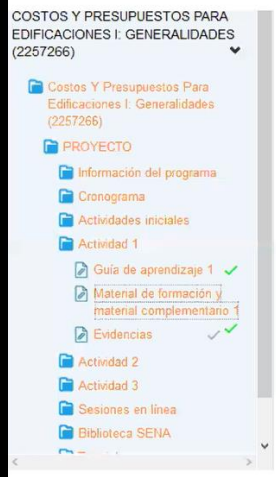
Buscar 15°C Parc. soleado ESP 7:51 a. m. 9/02/2024

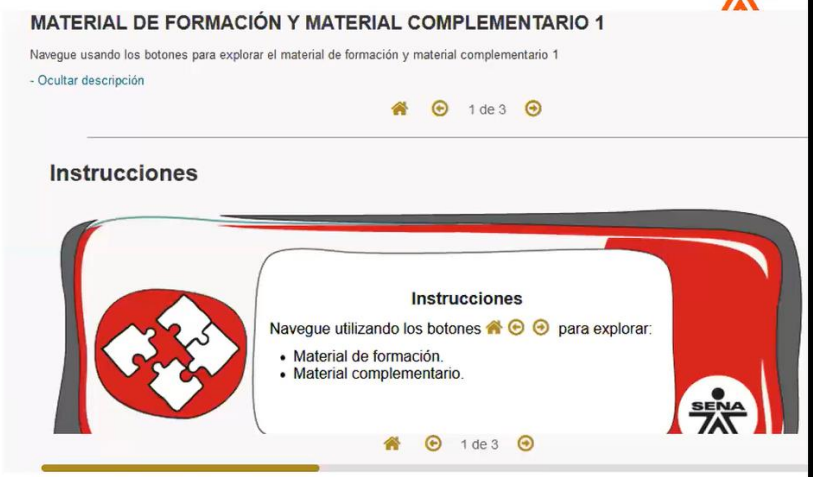
2. Mapa conceptual



Buscar 15°C Parc. soleado ESP 7:51 a. m. 9/02/2024

Herramientas/ Contenido del curso





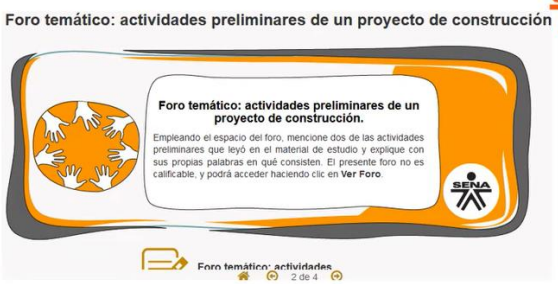
Buscar 15°C Parc. soleado ESP 7:52 a. m. 9/02/2024

EVIDENCIAS

1. Actividad de contextualización e identificación de conocimientos necesarios para el aprendizaje:

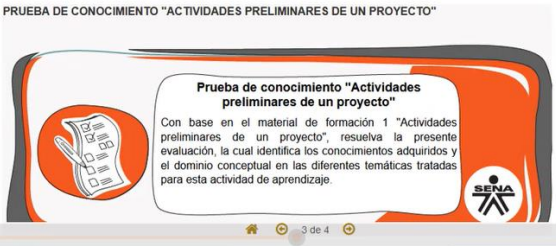
Foro temático: Actividades preliminares de un proyecto de construcción. No es calificable. Hace parte del proceso de aprendizaje. Ingresan por:

Ingresan por: Herramientas/ Foros



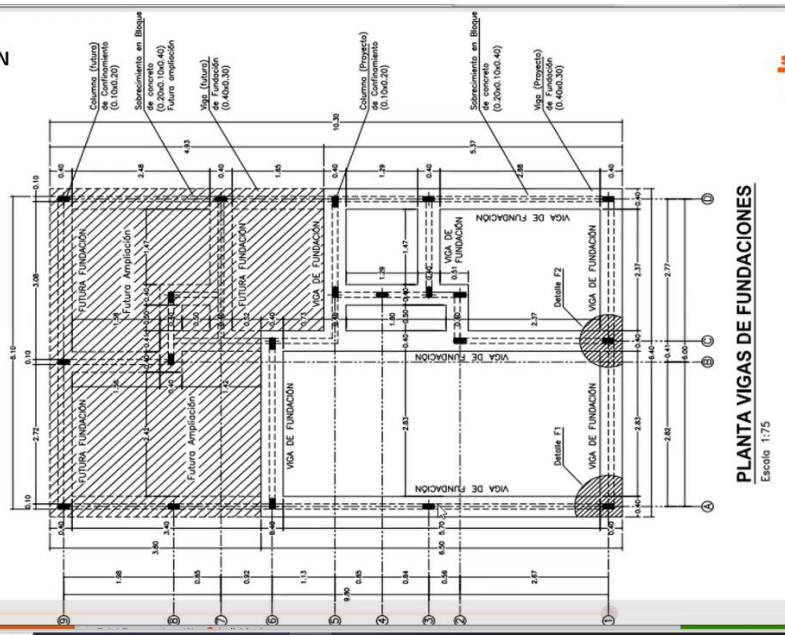
2. Actividad de apropiación del conocimiento:

Evidencia de conocimiento: Prueba de conocimiento 1: Actividades preliminares de un proyecto.

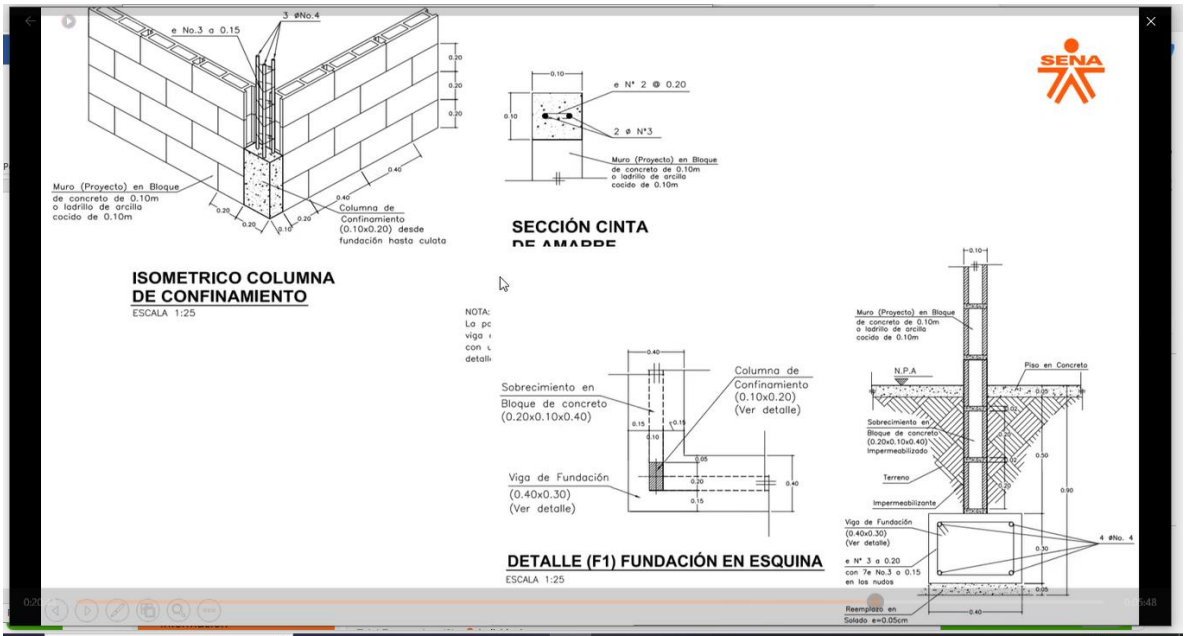


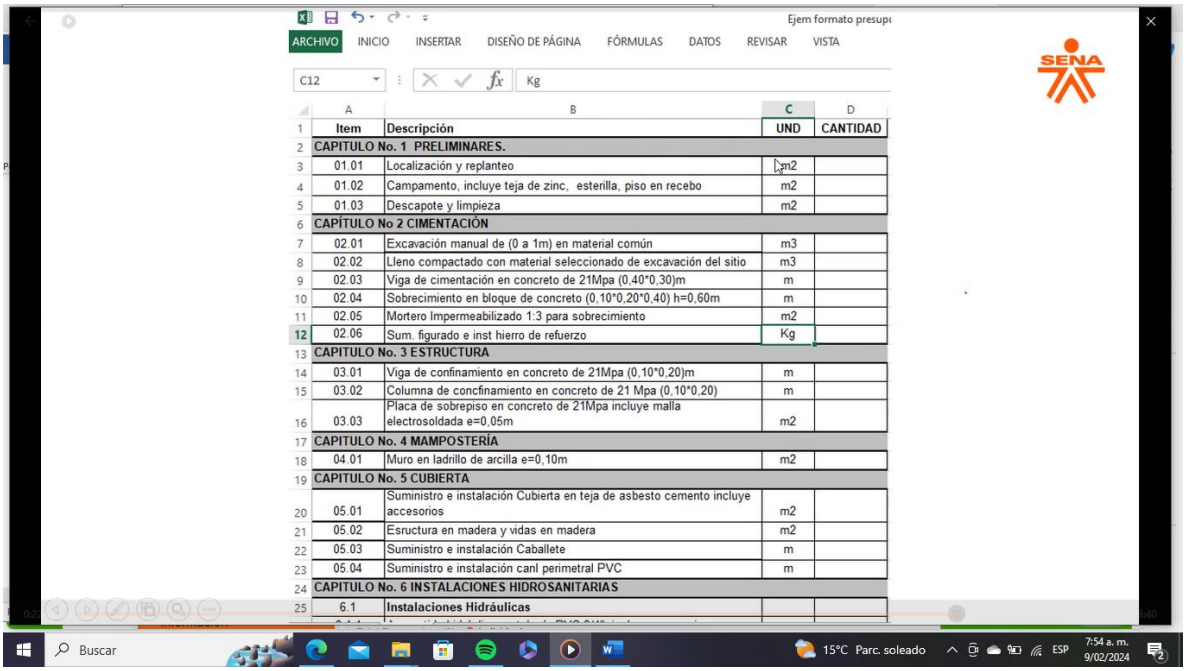
Buscar
15°C Parc. soleado
ESP
7:53 a. m.
9/02/2024

PLANTA CIMENTACIÓN



Buscar
15°C Parc. soleado
ESP
7:53 a. m.
9/02/2024





Ejem formato presupu

ARCHIVO | INICIO | INSERTAR | DISEÑO DE PÁGINA | FÓRMULAS | DATOS | REVISAR | VISTA

C12 | Kg

	A	B	C	D
1	Item	Descripción	UND	CANTIDAD
2	CAPITULO No. 1 PRELIMINARES.			
3	01.01	Localización y replanteo	m2	
4	01.02	Campamento, incluye teja de zinc, esterilla, piso en recebo	m2	
5	01.03	Descapote y limpieza	m2	
6	CAPÍTULO No 2 CIMENTACIÓN			
7	02.01	Excavación manual de (0 a 1m) en material común	m3	
8	02.02	Lleno compactado con material seleccionado de excavación del sitio	m3	
9	02.03	Viga de cimentación en concreto de 21Mpa (0,40*0,30)m	m	
10	02.04	Sobrecimiento en bloque de concreto (0,10*0,20*0,40) h=0,60m	m	
11	02.05	Mortero Impermeabilizado 1:3 para sobrecimiento	m2	
12	02.06	Sum. figurado e inst hierro de refuerzo	Kg	
13	CAPITULO No. 3 ESTRUCTURA			
14	03.01	Viga de confinamiento en concreto de 21Mpa (0,10*0,20)m	m	
15	03.02	Columna de concfinamiento en concreto de 21 Mpa (0,10*0,20)	m	
16	03.03	Placa de sobrepiso en concreto de 21Mpa incluye malla electrosoldada e=0,05m	m2	
17	CAPITULO No. 4 MAMPOSTERÍA			
18	04.01	Muro en ladrillo de arcilla e=0,10m	m2	
19	CAPITULO No. 5 CUBIERTA			
20	05.01	Suministro e instalación Cubierta en teja de asbesto cemento incluye accesorios	m2	
21	05.02	Esructura en madera y vidas en madera	m2	
22	05.03	Suministro e instalación Caballete	m	
23	05.04	Suministro e instalación canl perimetral PVC	m	
24	CAPITULO No. 6 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			
25	6.1	Instalaciones Hidráulicas		

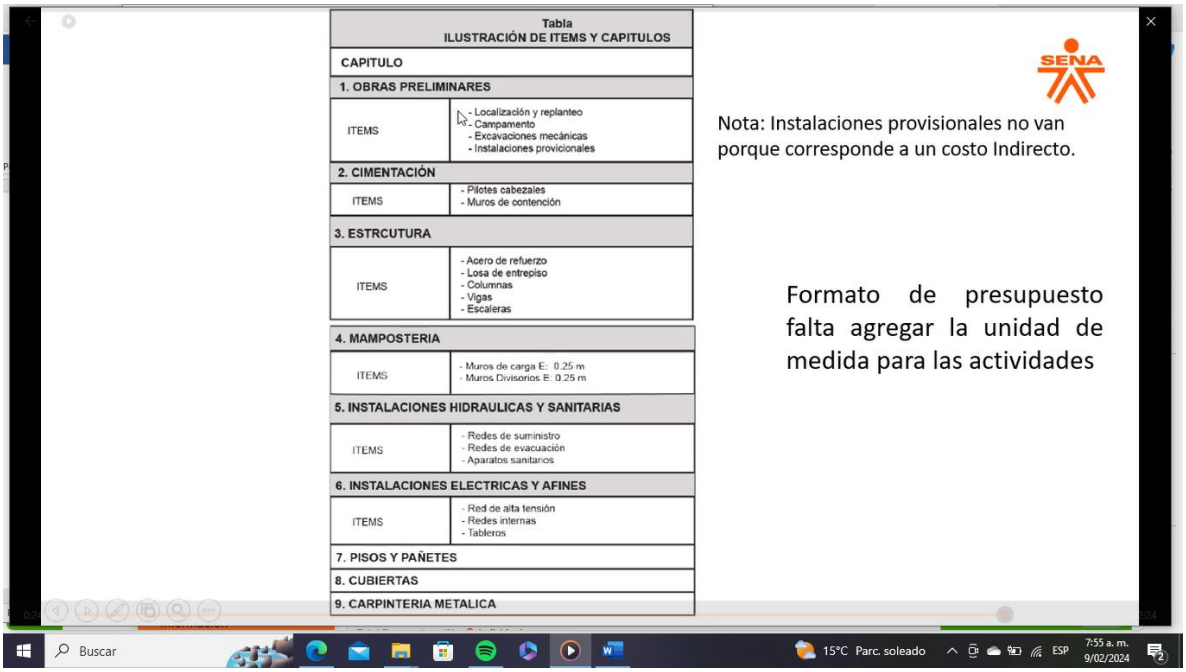
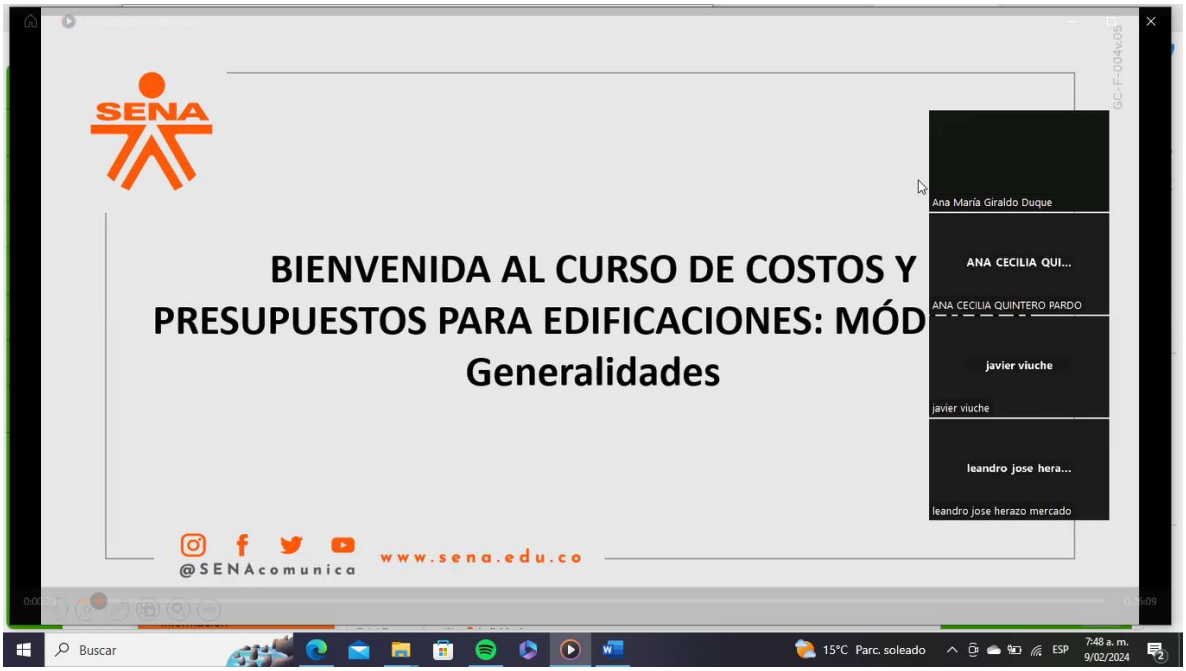
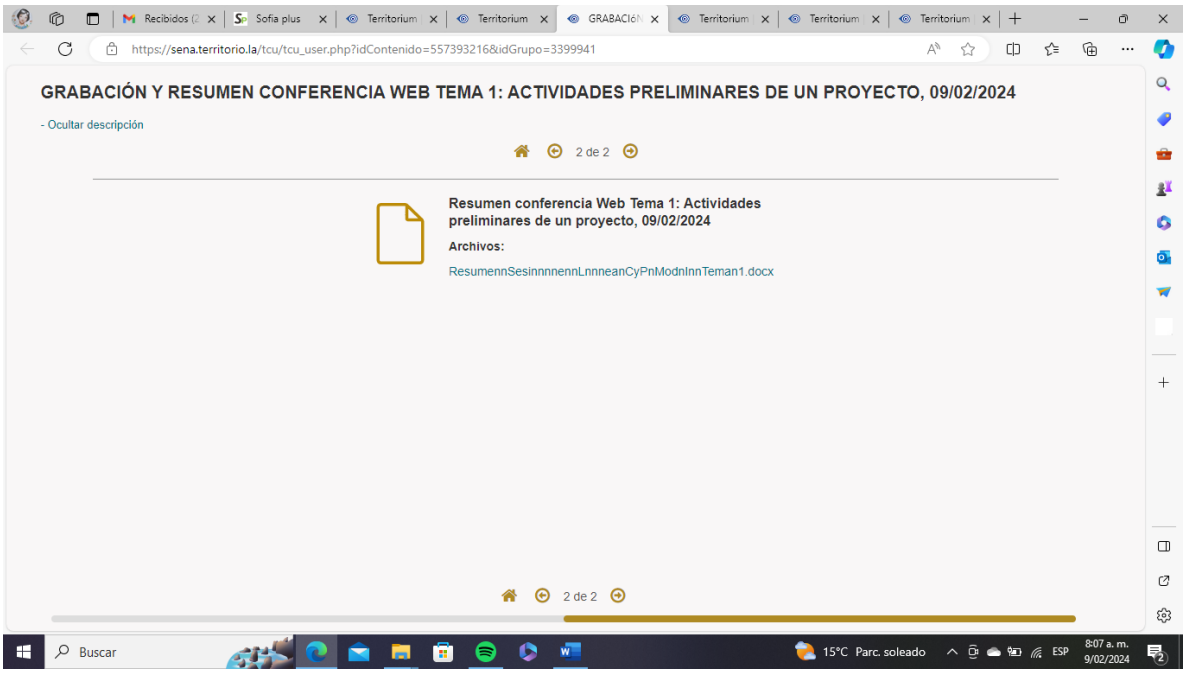


Tabla ILUSTRACIÓN DE ITEMS Y CAPITULOS	
CAPITULO	
1. OBRAS PRELIMINARES	
ITEMS	- Localización y replanteo - Campamento - Excavaciones mecánicas - Instalaciones provicionales
2. CIMENTACIÓN	
ITEMS	- Pilotes cabezales - Muros de contención
3. ESTRCUTURA	
ITEMS	- Acero de refuerzo - Losa de entrepiso - Columnas - Vigas - Escaleras
4. MAMPOSTERIA	
ITEMS	- Muros de carga E: 0.25 m - Muros Divisorios E: 0.25 m
5. INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
ITEMS	- Redes de suministro - Redes de evacuación - Aparatos sanitarios
6. INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES	
ITEMS	- Red de alta tensión - Redes internas - Tableros
7. PISOS Y PAÑETES	
8. CUBIERTAS	
9. CARPINTERIA METALICA	

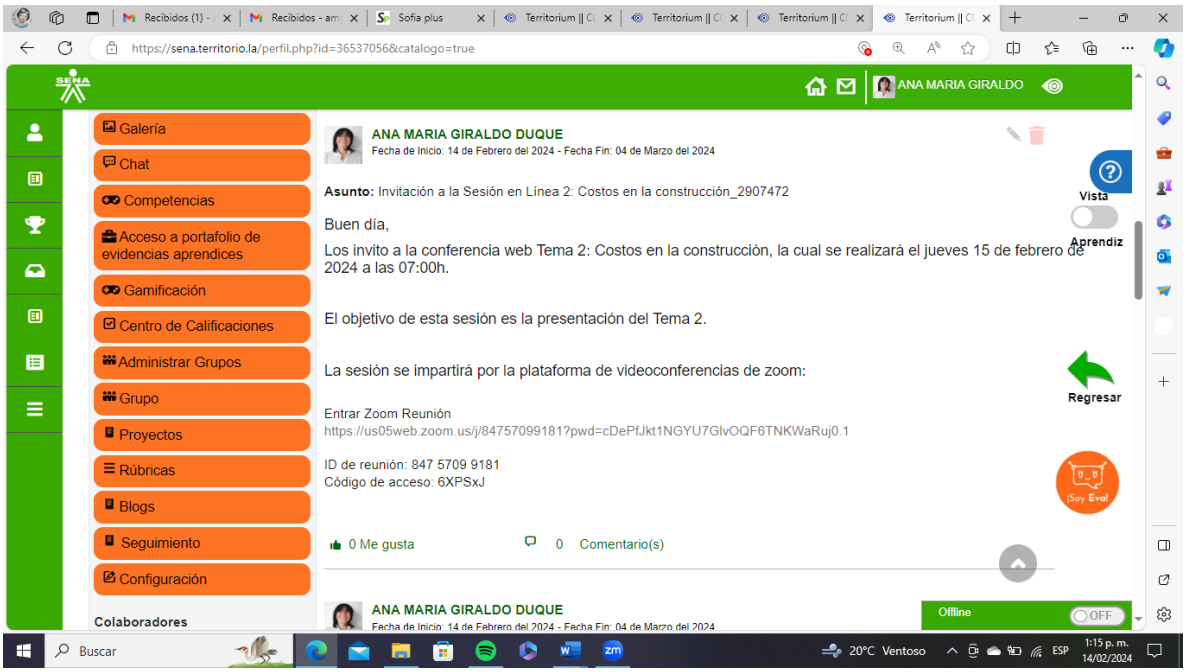
Nota: Instalaciones provisionales no van porque corresponde a un costo Indirecto.

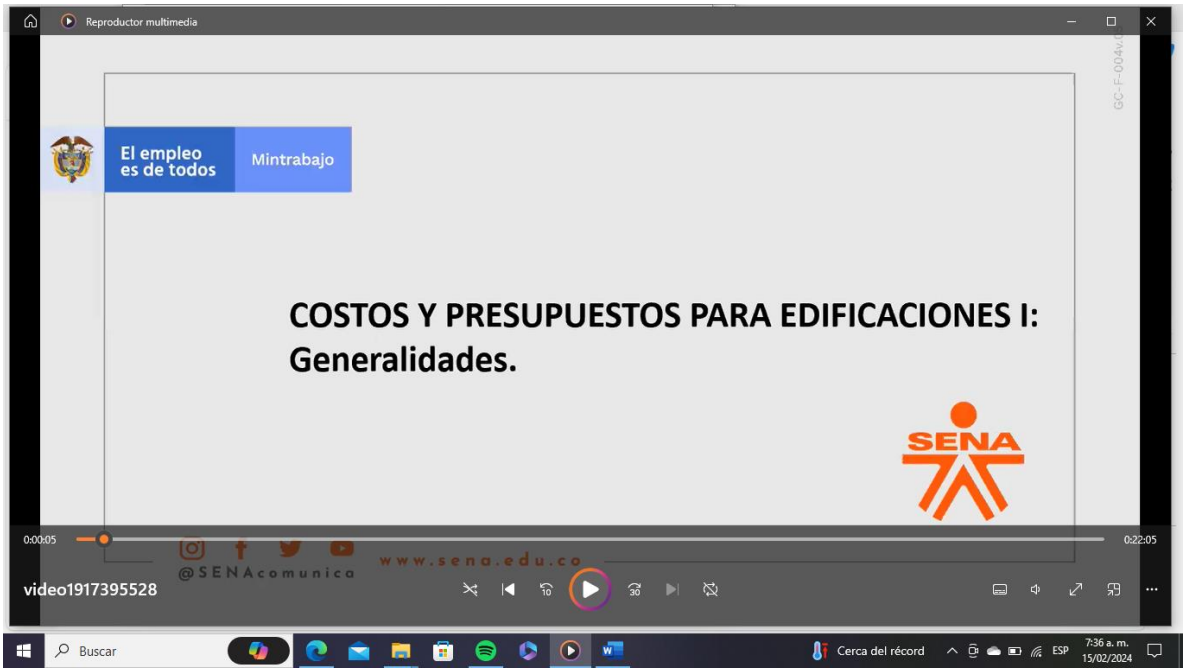
Formato de presupuesto falta agregar la unidad de medida para las actividades

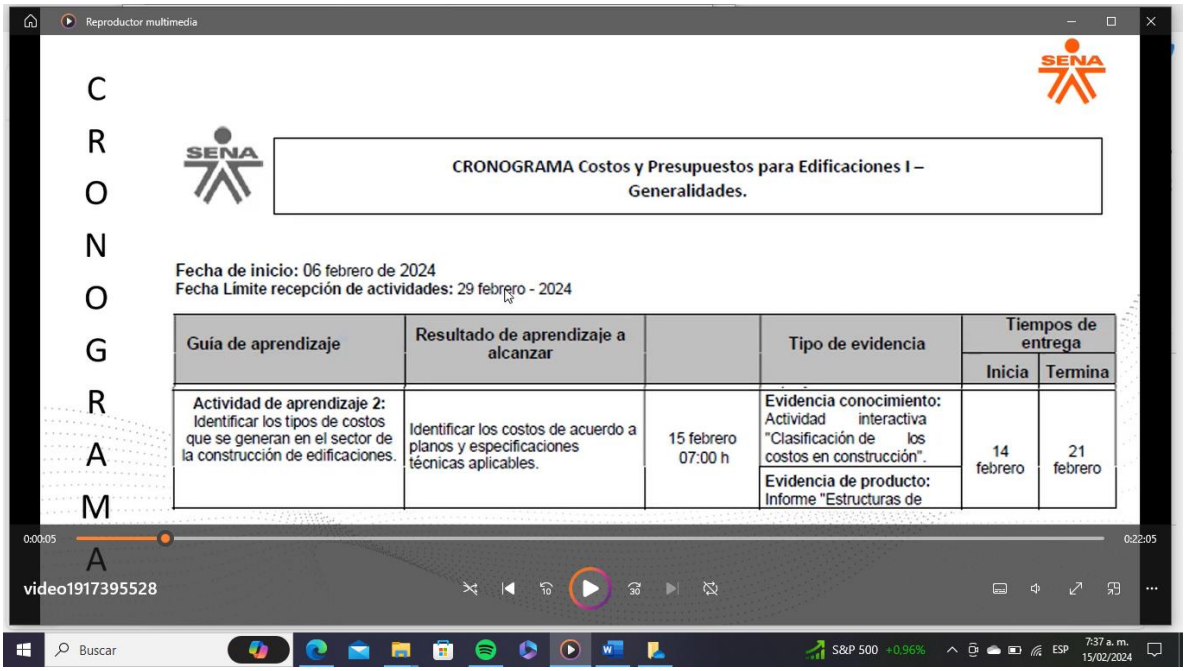


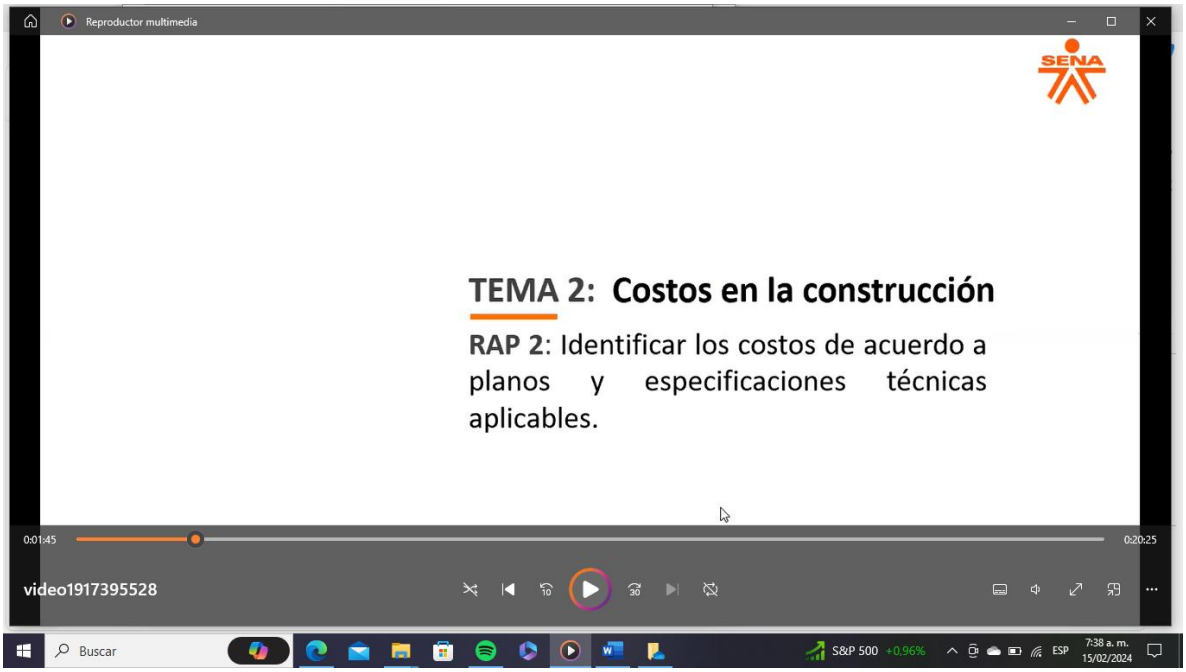


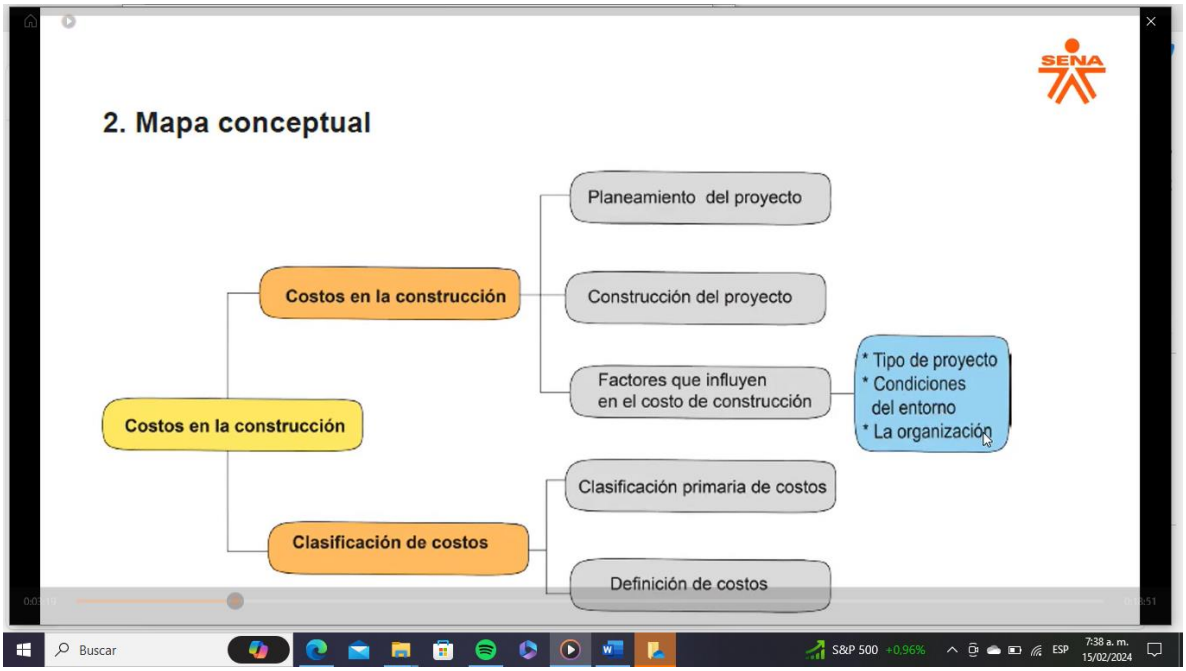
Invitación a la Sesión en Línea Tema 2: Costos en la construcción_2907469_2907470_2907471_2907472 – 15/02/2024-07:00h

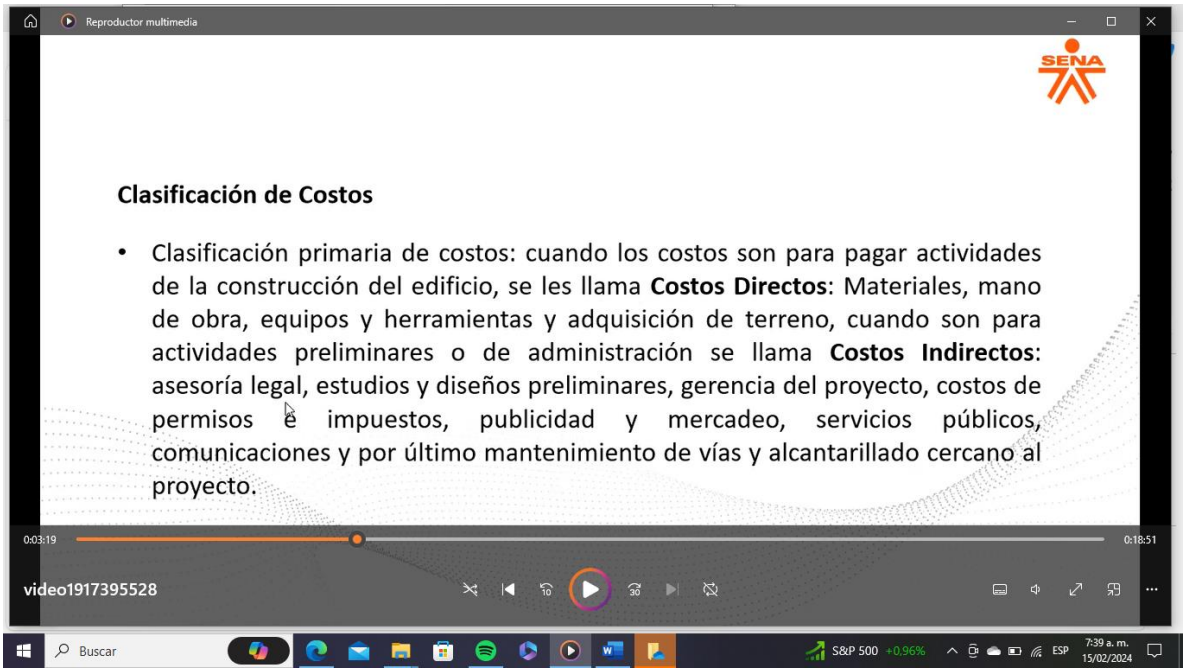



Reproductor multimedia
El empleo es de todos
Mintrabajo
COSTOS Y PRESUPUESTOS PARA EDIFICACIONES I:
Generalidades.
SENA
0:00:05
0:22:05
@SENAcomunica
www.sena.edu.co
video1917395528
Buscar
Cerca del récord
ESP
7:36 a. m.
15/02/2024


Reproductor multimedia
CRONOGRAMA
SENA
CRONOGRAMA Costos y Presupuestos para Edificaciones I – Generalidades.
Fecha de inicio: 06 febrero de 2024
Fecha Límite recepción de actividades: 29 febrero - 2024
Guía de aprendizaje
Resultado de aprendizaje a alcanzar
Tipo de evidencia
Tiempos de entrega
Inicia
Termina
Actividad de aprendizaje 2: Identificar los tipos de costos que se generan en el sector de la construcción de edificaciones.
Identificar los costos de acuerdo a planos y especificaciones técnicas aplicables.
15 febrero 07:00 h
Evidencia conocimiento: Actividad interactiva "Clasificación de los costos en construcción".
Evidencia de producto: Informe "Estructuras de
14 febrero
21 febrero
0:00:05
0:22:05
video1917395528
Buscar
S&P 500 +0.96%
ESP
7:37 a. m.
15/02/2024


Reproductor multimedia
TEMA 2: Costos en la construcción
RAP 2: Identificar los costos de acuerdo a planos y especificaciones técnicas aplicables.
0:01:45
0:20:25
video1917395528
Buscar
S&P 500 +0,96%
ESP
7:38 a. m.
15/02/2024

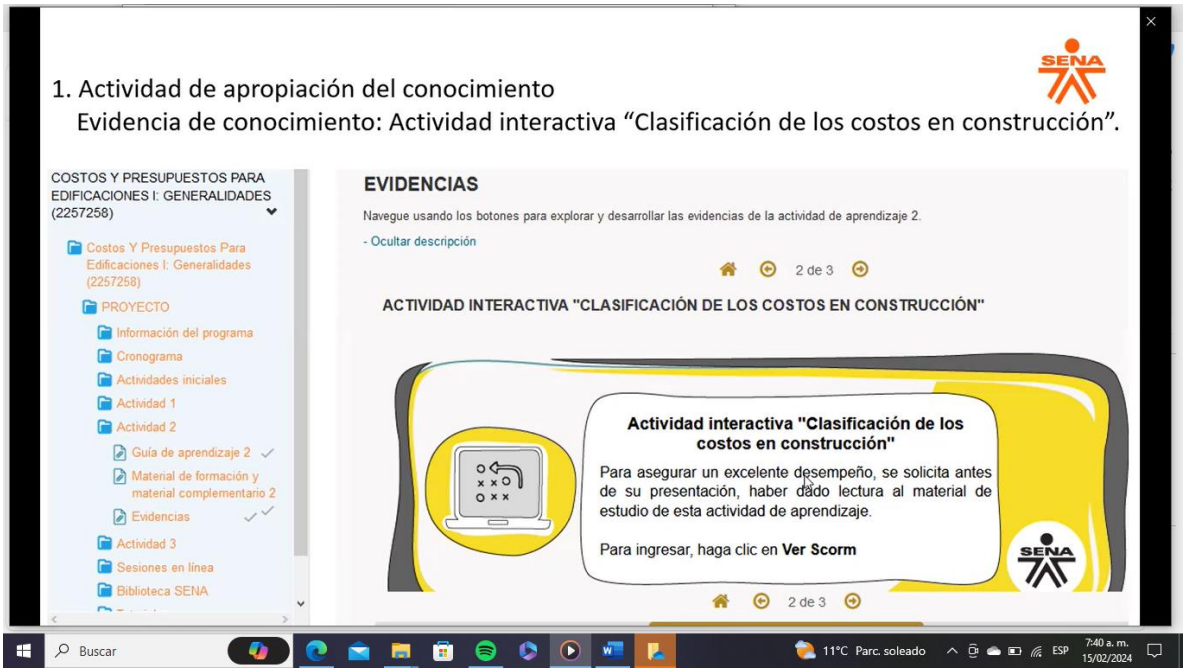

2. Mapa conceptual
Costos en la construcción
Planeamiento del proyecto
Construcción del proyecto
Factores que influyen en el costo de construcción
* Tipo de proyecto
* Condiciones del entorno
* La organización
Costos en la construcción
Clasificación de costos
Clasificación primaria de costos
Definición de costos
Buscar
S&P 500 +0,96%
ESP
7:38 a. m.
15/02/2024


Reproductor multimedia
Clasificación de Costos
• Clasificación primaria de costos: cuando los costos son para pagar actividades de la construcción del edificio, se les llama Costos Directos: Materiales, mano de obra, equipos y herramientas y adquisición de terreno, cuando son para actividades preliminares o de administración se llama Costos Indirectos: asesoría legal, estudios y diseños preliminares, gerencia del proyecto, costos de permisos e impuestos, publicidad y mercadeo, servicios públicos, comunicaciones y por último mantenimiento de vías y alcantarillado cercano al proyecto.
0:03:19
0:18:51
video1917395528
Buscar
S&P 500 +0,96%
ESP
7:39 a. m.
15/02/2024


Material de formación y material complementario
Herramientas
Contenido del curso
COSTOS Y PRESUPUESTOS PARA EDIFICACIONES I: GENERALIDADES (2257257)
Costos Y Presupuestos Para Edificaciones I: Generalidades (2257257)
PROYECTO
Información del programa
Cronograma
Actividades iniciales
Actividad 1
Actividad 2
Guía de aprendizaje 2
Material de formación y material complementario 2
Evidencias
Actividad 3
Sesiones en línea
Biblioteca SENA
MATERIAL DE FORMACIÓN Y MATERIAL COMPLEMENTARIO 2
Navegue usando los botones para explorar el material de formación y material complementario 2.
- Ocultar descripción
1 de 3
Instrucciones
Instrucciones
Navegue utilizando los botones para explorar:
• Material de formación.
• Material complementario.
1 de 3
Buscar
S&P 500 +0,96%
ESP
7:39 a. m.
15/02/2024

1. Actividad de apropiación del conocimiento

Evidencia de conocimiento: Actividad interactiva “Clasificación de los costos en construcción”.

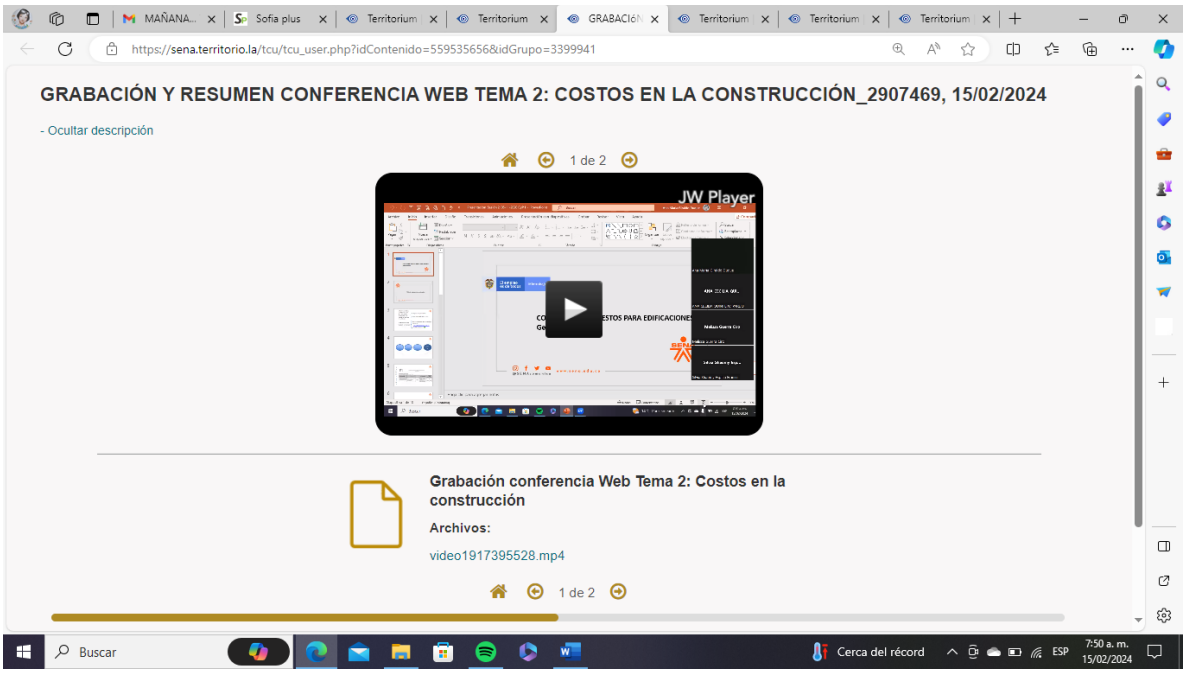


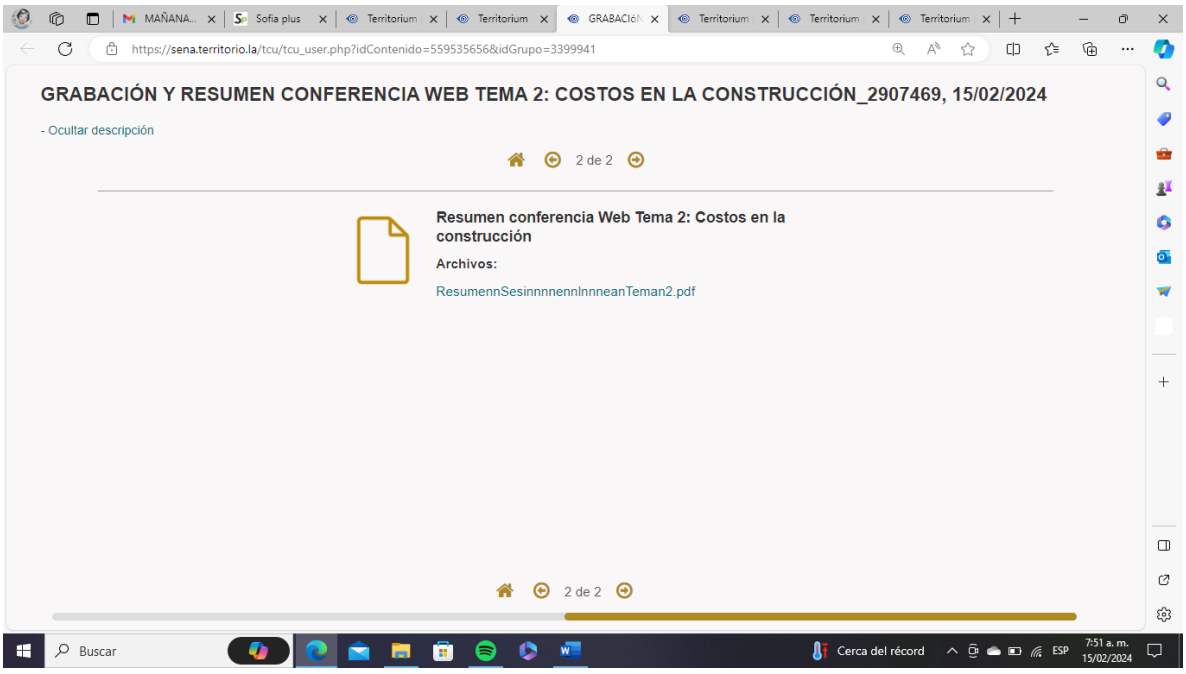
GUÍA DE APRENDIZAJE

En la ciudad de Cali, se realizara la construcción de un complejo habitacional localizado en el sector exclusivo del sur, el profesional encargado pasa una lista de costos del proyecto, los cuales deben ser clasificados de acuerdo con los siguientes criterios:

- Indicar si el costo es directo o indirecto y la etapa si es planeación o construcción del proyecto

Item	Descripción	Tipo de costo	Etapa	Valor
1	Alquiler de mezcladora	Directo	Construcción	$ 7.500.000
2	Compra de terreno			$ 800.000.0000
3	Diseños			$ 45.000.000
4	Gastos de escrituración			$ 22.500.000
5	Estructura de edificios			$ 750.000.000
6	Muros de edificios			$ 545.000.000
7	Estudio de suelos			$ 4.500.000
8	Muro de contención			$ 2.200.000
9	Ingeniero Director de obra			$ 96.000.000
10	Inspector de obra			$ 44.000.000
11	Secretaria			$ 26.000.000
12	Pago de recibo de Celular			$ 6.200.000
13	Movimiento de tierras			$ 74.000.000
14	Gastos de venta			$ 76.000.000
15	Cubiertas			$ 146.000.000
16	Revoques y pinturas			$ 186.000.000
17	Estructura liviana			$ 286.000.000
18	Pisos			$ 346.000.000
19	Cielorrasos			$ 45.600.000
20	Baños y cocinas			$ 226.000.000
21	Arriendo de oficina			$ 16.500.000
22	Capacitación de personal			$ 4.500.000
23	Redes hidro-sanitarias			$ 117.300.000
24	Seguridad de la obra			$ 67.400.000
25	Construcción zonas comunes			$ 67.000.000


https://sena.territorio.la/tcu/tcu_user.php?idContenido=559535656&idGrupo=3399941
GRABACIÓN Y RESUMEN CONFERENCIA WEB TEMA 2: COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN_2907469, 15/02/2024
- Ocultar descripción
1 de 2
JW Player
Grabación conferencia Web Tema 2: Costos en la construcción
Archivos:
video1917395528.mp4
1 de 2
Buscar
Cerca del récord
ESP
7:50 a. m.
15/02/2024


https://sena.territorio.la/tcu/tcu_user.php?idContenido=559535656&idGrupo=3399941
GRABACIÓN Y RESUMEN CONFERENCIA WEB TEMA 2: COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN_2907469, 15/02/2024
- Ocultar descripción
2 de 2
Resumen conferencia Web Tema 2: Costos en la construcción
Archivos:
ResumennSesinnnnennInnneanTeman2.pdf
2 de 2
Buscar
Cerca del récord
ESP
7:51 a. m.
15/02/2024